

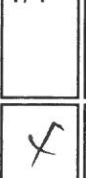
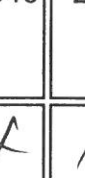
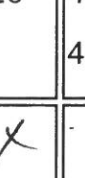
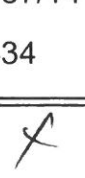
OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnata, **SAVA ELENA**, CNP 1180616700100 cu domiciliul in: mun. Dobârbani, str. Nicolae Ceaușescu, nr. 9, sc. 6, ap. 10, județul Botoșani, prin **Mihai Veronel**, CNP 9210040100100, in calitate de mandatar, conform procurii specială nr. 163 /22.02.2024, vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.67ha, reprezentand cota parte 1/1, la pretul de 10.000 (zecemii)lei.

Conditii de vanzare ²⁾

sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificar e	Informatii privind amplasamentul terenului							Catego ria de folosint a ³⁾ (**)	Obser vatii
	Orasul/ Comun a/ Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadast ral (**)	Numa r de carte funcia ra (**)	Num ar tarla/l ot (**)	Numar parcela (**)		
		Supraf ata totala (*)	Cota - part e ⁵⁾						
Se complete aza de catre vanzator.	Dobârc eni	0.26 0.05 0.36	1/1	52340	52340	26	438/76 437/14 434	Arabil fâneață vie	
Verificat primar ⁴⁾									

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare:
DA NU x

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/împuternicit
MIHAI VERONEL

semnatura
.....

Data 04.03.2024

LISTA
preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.41 din 04.03.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr.39/04.03.2024 depuse de doamna SAVA ELENA prin mandatar Mihai Veronel, conform procuri nr. 163/2024, in calitate de vanzatorii, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificate urmatorii preemptori:

X preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul la treilea si afinii pana la gradul la treilea, in aceasta ordine.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	SAVA PAUL MIHAI	Mun. Botoșani, str. ... nr. ..., bl. ..., sc. ..., ap. ..., jud. Botoșani
2.	SAVA GHEORGHE	Mun. Botoșani, str. ... nr. ..., jud. Botoșani
3	SAVA RADU, SAVA IONUȚ, SAVA LIVIU	Mun. Botoșani, str. ... nr. ..., et. ..., ap. ..., jud. Botoșani

x preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	--	-------------------------------------

	inregistreaza in registrul comertului.	
1.	MIHAI VERONEL I.I.	Sat. <i>...</i> com. <i>...</i> jud. <i>...</i>
2.		

x preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatii agricole si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a unor persoane juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului.	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoane fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si unitati de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisesti” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agricole, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora.

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice,	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

	asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	
1.		
2.		

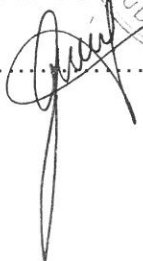
☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoane fizice/Denumirea persoane/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a unor persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanelor/persoanelor juridice, asociaților și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresa de domiciliu/reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
BUNDUC DOREL

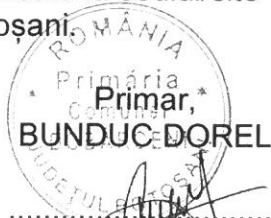
secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA



NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.42 din 04.03.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta SAVA GHEORGHE, CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de arendaș/vecin, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str. nr., bl., sc., et., ap., judetul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 39, din data de 04.03.2024, depusa de doamna SAVA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.67ha, reprezentand cota-parte 1/1, înscris carte funciara 52340, nr. tarla 26, nr. parcela 438/76, 437/14, 434, categoria de folosinta arabil și fâneată, la pretul de 10.000lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....

Date 04.03.2024.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.42 din 04.03.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrarea terenurilor proprietate publică și privată a statului cu destinația agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință domnului SAVA PAUL MIHAI, în calitate de rudă, având domiciliul/resaedinta/sediul social/secundar în: mun., str., nr., bl., sc., et., ap., județul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 39 din data de 04.03.2024, depusă de doamna SAVA ELENA, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0.67ha, reprezentând cota-parte 1/1, înscris carte funciara 52340, nr. tarla 26, nr. parcela 438/76, 437/14, 434, categoria de folosință arabil, fâneată și vie, la prețul de 10.000lei, afișată la sediul/site-ul primăria_dobirceni@yahoo.com, Primăriei Dobârceni, județul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primărie,
CIMBRU LILIANA



Date 04.03.2024.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul BOTOȘANI	Registrul de evidenta Nr.42 din 04.03.2024 (*)
Unitatea administrativ-teritorială DOBÂRCENI	

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta domnului SAVA RADU, SAVA IONUȚ, SAVA LIVIU, CNP/CIF (*), nr . de inregistrare (**), in calitate de RUDĂ arendaș/vecin, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: mun., str., nr., bl., sc., et., ap., judetul, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vanzare nr. 39 din data de 04.03.2024, depusa de doamna SAVA ELENA, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.67ha, reprezentand cota-parte 1/1 , înscris carte funciara 52340, nr. tarla 26, nr. parcela 438/76, 437/14, 434, categoria de folosinta arabil, fâneată și vie, la pretul de 10.000lei, afisata la sediul/site-ul primaria_dobirceni@yahoo.com, Primariei Dobârceni, judetul Botoșani.

Primar,
BUNDUC DOREL



Secretar general primarie,
CIMBRU LILIANA

.....

Date 04.03.2024.

– Formular pentru persoane juridice si entitati fara personalitate juridica care se inregistreaza in registrul comertului -

COMUNICARE DE ACCEPTARE A OFERTEI DE VANZARE

Judetul BOTOȘANI	Nr. unic de inregistrare a comunicarii de acceptare din Registrul de evidenta 44 din 04.03.2024.
Primaria DOBÂRCENI	

Stimate domnule primar,

(*) Subsemnatul MIHAI VERONEL, domiciliat în sat. , com. , județul Botoșani, telefon , act de identitate CI, seria , nr. , eliberat de SPCLEP , la data 04.03.2024, CNP. , în calitate de reprezentant întreprindere familială, conform certificatului de înregistrare.

(*) pentru: MIHAI VERONEL I.I., în calitate de preemtor rang II, având numărul de ordine în registrul comertului 162/2024, CUI/CIF ,

(*) cu sediul social/secundar în: localitatea Dobârceni, com. Dobârceni, județul Botoșani, codul postal , telefon , e-mail , site-ul web , prin prezenta îmi exprim intenția de cumparare și accept oferta de vanzare pentru terenul agricol în suprafața de 0.67ha, reprezentând cota-parte 1/1, înscris în cartea funciara nr. 52340 a unitatii administrativ-teritoriale Dobârceni, făcuta de doamna SAVA ELENA, prin mandatar Mihai Veronel conform procuri specială nr. 163/2024 și afisata în data de 04.03.2024 la sediul Primariei Dobârceni.

Pretul oferit pentru cumparare este de 10.000(zecemii) lei.

În susținerea comunicării de acceptare și a calitatii de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendă nr.164/20.05.2019;
2. Promisiune bilaterală de vânzare-cumpărare nr. 162/2024.

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documente anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr.

17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea

societatilor ce detin in administrarea terenurilor proprietate publica si privata a statului cu destinatia agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului. din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr.190/2018 privind masuri de punere in aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare. a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal , cu modificarile si completarile ulterioare, declara ca datele sunt reale, corecte si complete.

Preemptor/Imputernicit,
MIHAI VERONEL



Date 04.03.2024.